



Pôle d'Equilibre Territorial et Rural



Pôle d'Equilibre Territorial et Rural



**SOLIHA**  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

HAUTE-SAÔNE

## Nos partenaires



**Parce que mon projet  
« Logements pour Tous »  
se prépare avec  
des professionnels**

### SOLIHA Haute-Saône

2 place du Moulin des Près  
BP 60317  
VESOUL Cedex

Téléphone : 03 84 75 38 56  
Télécopie : 03 84 75 94 44

Messagerie : [contact.hautesaone@solihha.fr](mailto:contact.hautesaone@solihha.fr)

**SOLIHA**  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

HAUTE-SAÔNE



**Un dispositif pour bien vivre chez soi  
dans un logement accessible et adapté**

**Exemples de réalisations**

Un dispositif innovant pour promouvoir des logements accueillants et accessibles à tous

### LES ENJEUX

- Intervenir de façon préventive pour proposer des logements accessibles et adaptables à tous.
- Mettre en place un système de primes, lié à l'obtention d'un label en fonction du degré d'accessibilité et d'adaptabilité du projet.

### LA LABELLISATION DES LOGEMENTS

Une expérience déjà menée sur le PETR du Pays Graylois depuis 2012

- 129 diagnostics « Logements pour Tous » réalisés,
- 68 propriétaires ont souhaité engager des travaux,
- 36 logements labélisés « Logement pour tous »

### NOUS VOUS AIDONS À RESTER AUTONOME

- Avec vous, nous élaborons un projet adapté à vos besoins : Conseils et définition de votre projet (programme de travaux et estimation des coûts de travaux),
- Nous vous aidons à mobiliser des financements pour réaliser vos travaux : conseils administratifs, constitution et dépôts des dossiers de subventions...

Bénéficiez d'un diagnostic technique et financier gratuit et sans engagement.

CONTACTEZ

- Votre Communauté de Communes
- Le PETR du Pays Graylois au 03.84.64.91.30
- SOLIHA Haute-Saône au 03.84.75.38.56

**SOLIHA**  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT  
HAUTE-SAÔNE



« Je ne pouvais plus utiliser ma salle de bains. Sur conseil de ma mairie, j'ai pris contact avec l'association SOLIHA.

Un conseiller est venu étudier avec moi les possibilités d'adaptation et m'a aidée à préciser mes besoins ». SOLIHA a préconisé l'aménagement d'une unité de vie en RDC avec une salle de bains et des cheminements adaptés. Une estimation des travaux a été établie et les financements possibles recherchés.

« Aujourd'hui, j'utilise ma maison en toute sécurité, ça me change la vie! »

➔ Mme YD. 78 ans retraitée

« Suite à un accident, M. VP doit vivre en fauteuil roulant et son logement doit être adapté.

A sa demande, le technicien spécialisé de l'association de SOLIHA est venu réaliser un diagnostic et proposer l'aménagement des accès au pavillon et l'adaptation de la cuisine et de la salle d'eau.

« Sur la base du projet que j'ai validé, SOLIHA m'a aidé à mobiliser des financements auxquels j'avais droit ». « J'ai le plaisir à recevoir, cuisiner. Mon autonomie, je l'ai retrouvée »

➔ M. VP. 35 ans, Propriétaire de son logement





Un dispositif innovant  
pour promouvoir des logements  
accueillants et accessibles à tous



## FICHE CONTACT



<b>NOM PRENOM</b>	
<b>ADRESSE</b>	
<b>Code Postal et COMMUNE</b>	
<b>TEL (indispensable)</b>	
<b>NATURE DU PROJET</b>	

**Je souhaite être contacté pour bénéficier d'une  
information gratuite et sans engagement.**

Fiche à transmettre à :

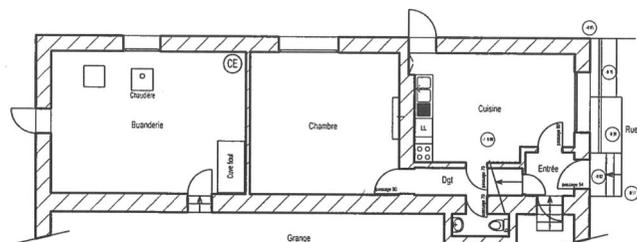
**SOLIHA Haute-Saône**  
**2, Place du Moulin des Prés**  
**BP 60317 70 000 VESOUL Cedex**  
**Téléphone : 03 84 75 38 56**  
**Télécopie : 03 84 75 94 44**  
**Messagerie : [contact.hautesaone@solihha.fr](mailto:contact.hautesaone@solihha.fr)**

## TRAVAUX D'ACCESSIBILITE ET DE CREATION D'UNE SALLE D'EAU AU RDC

Avant travaux



Personne âgée de 80 ans qui souhaite faire des travaux pour faciliter l'accès à son logement et créer une salle d'eau adaptée au RDC.



## QUELQUES TRAVAUX POUR ADAPTER LES LOGEMENTS



- Aire de vie extérieure accessible depuis une pièce de vie



- Lavabo sans colonne - plan vasque
- Bac à douche extra plat ou douche à l'italienne



- Largeurs de circulation adaptées,
- Portes intérieures dont le passage utile est d'au moins 0,77 m de largeur

- Commandes électriques accessibles,
- Meubles de cuisine à hauteur adaptée ou évier avec dessous démontable.

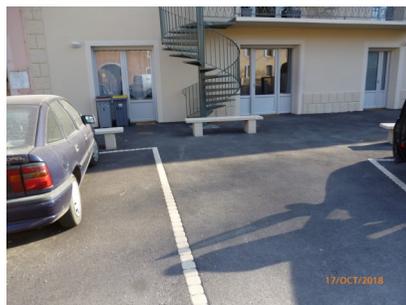


## REHABILITATION COMPLETE DE 2 LOGEMENTS LOCATIFS PRIVES

Avant travaux



Après travaux



### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux : 148 028 € TTC
- Montant des subventions : 33 889 € (ANAH, CC Monts de Gy, Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 23 %

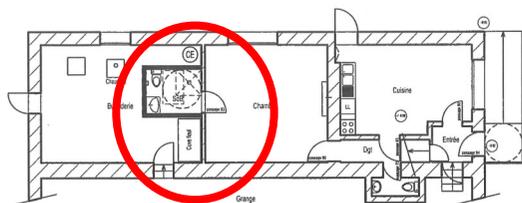
Après travaux



Création d'une rampe  
d'accès extérieure



Après travaux : Création d'une salle d'eau adaptée chez une personne âgée de 80 ans



### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux : 10 990 € TTC
  - Montant des subventions : 5 090 €
- (ANAH, Conseil Départemental, Logements pour Tous).
- Taux moyen de subvention : 46 %

## AMENAGEMENT D'UNE UNITE DE VIE DANS UN LOGEMENT INSALUBRE



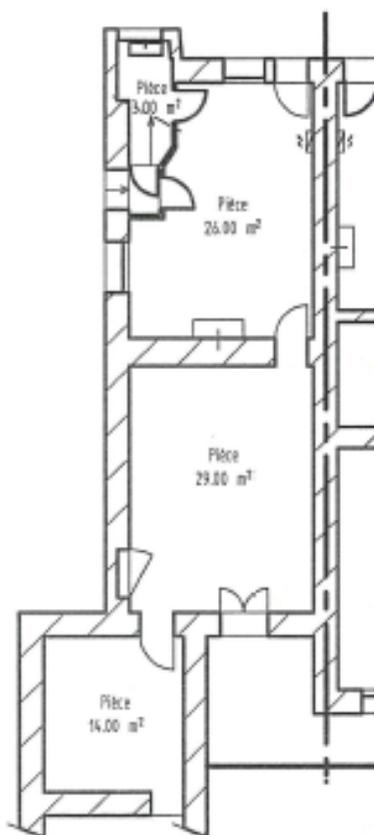
### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux : 77 517 € TTC
  - Montant des subventions : 37 447 €
- (ANAH, Conseil Départemental, CCAR, Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 48%

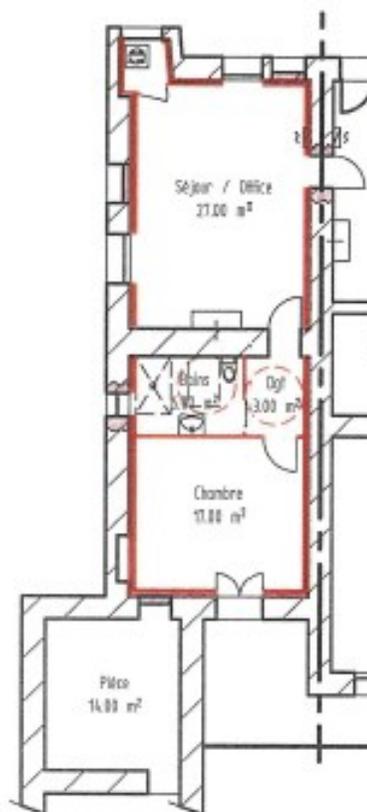


## AMENAGEMENT D'UNE UNITE DE VIE DANS UN LOGEMENT INSALUBRE

Avant travaux

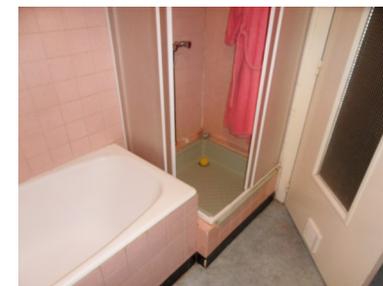


Après travaux



## AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU

Avant travaux



### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux : 9 900 € TTC
- Montant des subventions : 6 150 €  
(ANAH, Conseil Départemental, Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 62%

Après travaux



## AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU

Avant travaux



Après travaux



### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux : 9 715 € TTC
- Montant des subventions : 8 860 €  
(ANAH, Conseil Départemental, Carsat, Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 91 %

## AMENAGEMENT D'UNE UNITE DE VIE DANS UN LOGEMENT INSALUBRE

Après travaux

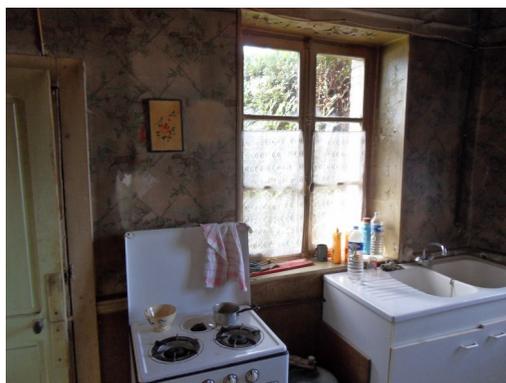


### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux : 56 369 € TTC
- Montant des subventions : 36 660 €  
(ANAH, Conseil Départemental, CC4R, Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 65 %

## AMENAGEMENT D'UNE UNITE DE VIE DANS UN LOGEMENT INSALUBRE

Avant travaux



## AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU

Avant travaux



Après travaux

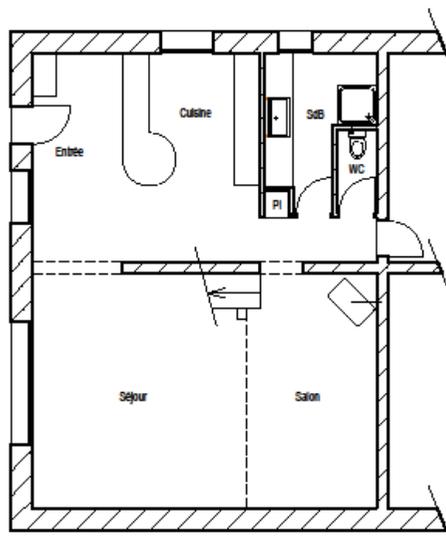


### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux : 14 755 € TTC
  - Montant des subventions : 11 745 €
- (ANAH, Conseil Départemental, Carsat, Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 80%

## AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU

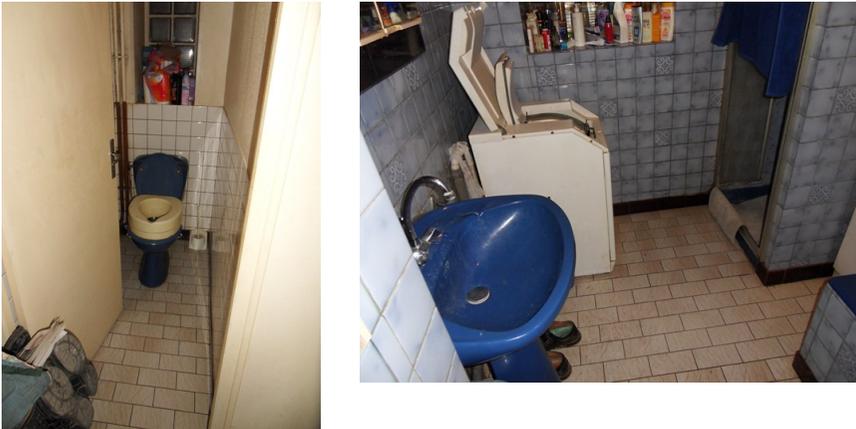
Avant travaux



### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux : 44 240 € TTC
- Montant des subventions : 13 091 € (ANAH, Conseil départemental, MSA ,Communauté de communes, Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 30 %

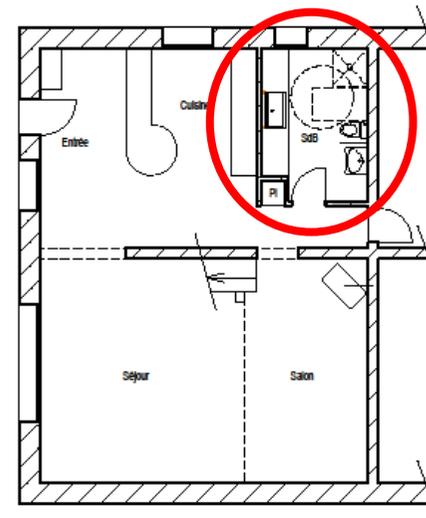
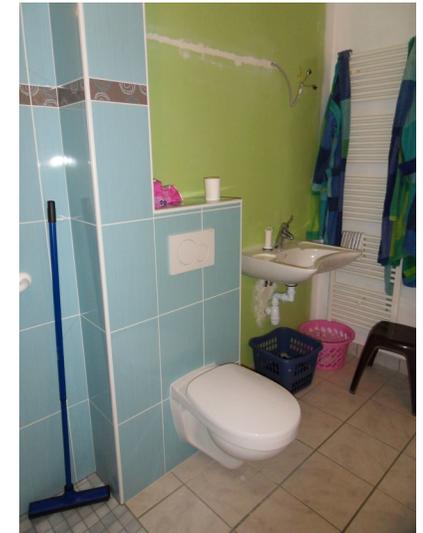
Avant travaux : salle d'eau existante dans le logement



Après travaux : Création d'une salle d'eau dans la partie grange en prolongement du séjour



Après travaux



**BILAN DE L'OPERATION :**

- Montant de travaux :  
10 650 € TTC
- Montant des subventions :  
5 295 €  
(ANAH, Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 50 %

## AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU

Avant travaux



## AMENAGEMENT PAR UNE COLLECTIVITE LOCALE DE 4 LOGEMENTS LOCATIFS ADAPTES AUX PERSONNES A MOBILITE REDUITE



## AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU EXISTANTE

Avant travaux



### BILAN DE L'OPERATION

- Montant de travaux : 8 595 € TTC
- Montant des subventions : 6 491 € (ANAH, Conseil départemental, CARSAT, Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 76 %



Après travaux

## AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU

Après travaux



### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux :  
11 825 € TTC
- Montant des subventions :  
7 045 €  
(ANAH, Conseil Départemental,  
Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention :  
60 %



## TRAVAUX D'ACCESSIBILITE ET AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU

Avant travaux



## AMENAGEMENT D'UNE UNITE DE VIE DANS UN LOGEMENT INSALUBRE

Après travaux



### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux : 63 460 € TTC
- Montant des subventions : 42 255 €  
(ANAH, Conseil Départemental, CC4R, Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 67 %

## AMENAGEMENT D'UNE UNITE DE VIE DANS UN LOGEMENT INSALUBRE

Avant travaux



Après travaux



### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux : 19 100 € TTC
  - Montant des subventions : 13 645 €
- (ANAH, Conseil Départemental, Carsat, Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 71 %

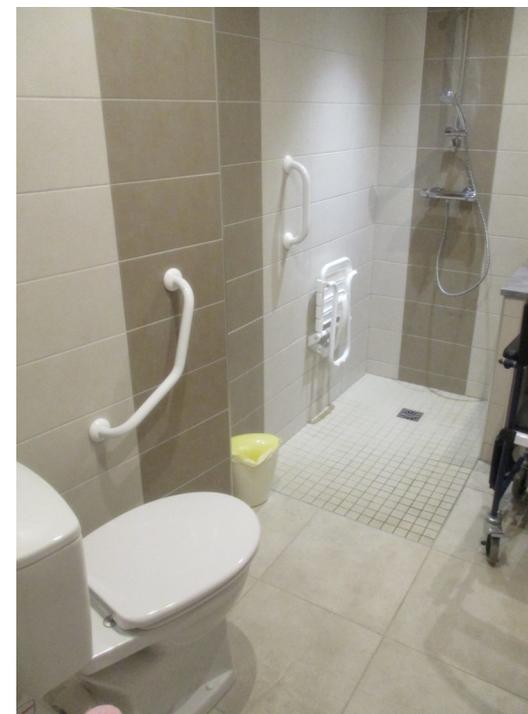
## AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU

Avant travaux



## AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU

Réalisation



### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux : 9 377 € TTC
- Montant des subventions : 5 913 €  
(ANAH, CCVG, ADPA, Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 63 %

## AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU

Réalisation



- BILAN DE L'OPERATION :**
- Montant de travaux : 8 486 € TTC
  - Montant des subventions : 500 €  
(Logements pour Tous)
  - Taux moyen de subvention : 6 %

Après travaux



- BILAN DE L'OPERATION :**
- Montant de travaux : 10 890 € TTC
  - Montant des subventions : 9 675 €  
(ANAH, Conseil Départemental, Logements pour Tous)
  - Taux moyen de subvention : 88 %

## AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU

Avant travaux



## AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'EAU

Après travaux



### BILAN DE L'OPERATION :

- Montant de travaux : 10 889 € TTC
- Montant des subventions : 9 223 €  
(ANAH, Conseil Départemental, Caisse de retraite,  
Logements pour Tous)
- Taux moyen de subvention : 85 %